



IMMOBILIEN
THURNER



Hiesfelder Strasse 198, 46147 Oberhausen-Schmachtendorf

Lage Wohnung	Ausrichtung	Wohnung Nummer	Anzahl Zimmer	Wohnfläche Wohnung	Kaltmiete Wohnung	Kaltmiete TG-Stellplatz	Nebenkosten	Gesamtmiete	Reservierungs-Gebühr	Kaution	Status
EG	Strassenseite	WE 1	2,5 Zimmer	76,00 m ²	1.064,00 €	100,00 €	190,00 €	1.354,00 €	1.000,00 €	3.192,00 €	verfügbar
EG	Strassenseite	WE 6	3,5 Zimmer	96,00 m ²	1.344,00 €	100,00 €	240,00 €	1.684,00 €	1.000,00 €	4.032,00 €	verfügbar
1. OG	Strassenseite	WE 7	2,5 Zimmer	76,00 m ²	1.102,00 €	100,00 €	190,00 €	1.392,00 €	1.000,00 €	3.306,00 €	verfügbar
1. OG	Gartenseite	WE 9	2,5 Zimmer	74,00 m ²	1.073,00 €	100,00 €	185,00 €	1.358,00 €	1.000,00 €	3.219,00 €	verfügbar
1. OG	Strassenseite	WE 12	3,5 Zimmer	96,00 m ²	1.392,00 €	100,00 €	240,00 €	1.732,00 €	1.000,00 €	4.176,00 €	verfügbar
2. OG	Strassenseite	WE 13	2,5 Zimmer	76,00 m ²	1.102,00 €	100,00 €	190,00 €	1.392,00 €	1.000,00 €	3.306,00 €	verfügbar
2. OG	Gartenseite	WE 15	2,5 Zimmer	74,00 m ²	1.073,00 €	100,00 €	185,00 €	1.358,00 €	1.000,00 €	3.219,00 €	verfügbar
2. OG	Gartenseite	WE 16	2,5 Zimmer	74,00 m ²	1.073,00 €	100,00 €	185,00 €	1.358,00 €	1.000,00 €	3.219,00 €	verfügbar
2. OG	Strassenseite	WE 18	3,5 Zimmer	96,00 m ²	1.392,00 €	100,00 €	240,00 €	1.732,00 €	1.000,00 €	4.176,00 €	verfügbar
3. OG	Gartenseite	WE 22	2,5 Zimmer	74,00 m ²	1.110,00 €	100,00 €	185,00 €	1.395,00 €	1.000,00 €	3.330,00 €	verfügbar
3. OG	Strassenseite	WE 24	3,5 Zimmer	96,00 m ²	1.440,00 €	100,00 €	240,00 €	1.780,00 €	1.000,00 €	4.320,00 €	verfügbar

Alle Angaben ohne Gewähr. Die genannten Werte entsprechen dem aktuellen Planungsstand. Änderungen der Kaltmiete und Nebenkostenvorauszahlung sind je nach Baufortschritt und Baupreiskostenentwicklung möglich. Die Reservierungsgebühr ist mit Vereinbarung einer verbindlichen Reservierung fällig und zahlbar. Diese wird mit der späteren Kaution verrechnet. Der finale Mietpreis und Nebenkostenvorauszahlung werden verbindlich in der Reservierungsvereinbarung festgelegt.

Weitere Informationen unter www.immobilien-thurner.de oder unter info@immobilien-thurner.de oder telefonisch unter 02131-7519977

Stand: 23.05.2024